

서리풀노리학교(서울형 키즈카페) 방배2동2호점 민간위탁에 따른 동의안

의안 번호	481
----------	-----

제출연월일 : 2026. 03.13.

제 출 자 : 서초구청장

1. 제안이유

- ‘서리풀노리학교(서울형 키즈카페) 방배2동2호점’은 미세먼지, 기후 변화 등 외부환경요인에 영향을 받지 않고 사계절 뛰어 놀 수 있는 공공형 실내놀이터로서 서초구 방배동 946-8번지 방배5구역(디에이치방배아파트) 1층 내 조성되는 시설로 2026년 9월 개관 예정임.
- 영유아 시설 운영 및 놀이돌봄서비스 제공 등 효율적인 관리운영을 위해 전문성과 경험을 갖춘 법인 또는 단체에게 위탁 운영하여 영유아의 놀이권을 보장하고, 아이들이 안전하고 건강하게 성장할 수 있는 환경을 조성하고자 하며,
- 이에 따라, 서리풀노리학교(서울형 키즈카페) 방배2동2호점 관리운영을 위한 민간위탁 동의안을 『서울특별시 서초구 행정사무의 민간위탁에 관한 조례』 제5조 1항의 규정에 의거 서초구의회에 제출하고 동의를 받고자 함.

2. 주요내용

가. 위탁사무명 : 서리풀노리학교(서울형 키즈카페) 방배2동2호점 관리운영

나. 민간위탁 추진근거 및 필요성

○ 추진근거

- 『영유아보육법』 제3조(보육이념)

- 『서울특별시 서초구 공공형 실내놀이터 설치 및 운영에 관한 조례』

제12조(위탁운영)

○ 필요성

- 안전한 놀이시설 운영, 놀이돌봄 서비스 제공, 놀이 프로그램 기획·운영 등 다양한 기능의 효율적 추진이 요구되고, 시설의 안정적 운영 및 지속성 확보가 필요하므로, 다른 사무방식으로서의 수행 가능성, 보육서비스 공급의 공공성 및 안정성 등의 사전 적정성 검토 결과 민간위탁이 타당함.

다. 위탁사무 내용

○ 서리풀노리학교 방배2동2호점 시설관리 및 운영 전반

- 시설관리 : 시설물 유지보수, 하자관리, 안전관리계획 수립 및 시행 등
- 조직관리 : 조직·인사 관리, 시설운영위원회 관리 등
- 예산관리 : 예산·회계·결산 관리, 구매·계약 관리 등
- 사업공간 : 안전한 놀이공간 및 놀이돌봄서비스 제공, 놀이 프로그램 기획 및 운영 등
- 물품 등 기타관리 : 물품 및 재산관리, 각종 홍보, 협력기관 발굴 등

라. 위탁시설 개요

시설명	주소	층수	면적	개관	이용대상
서리풀노리학교 (서울형 키즈카페) 방배2동2호점	방배동 946-8 (방배5구역 내)	지상1층	735m ²	2026. 9월 (예정)	영유아 및 보호자

마. 민간위탁기간

- 위탁기간 : 3년

바. 수탁자 선정방식 : 공개경쟁에 의한 민간위탁 적격자 심의위원회 심의·선정

사. 소요예산 및 산출근거

○ 소요예산 : 연 평균 407,010천원 민간위탁금 지급 예상

※ 비슷한 규모인 서리풀노리학교 양재1동점(654㎡) 민간위탁금으로 추계

○ 산출근거

(단위 : 천원)

구분	예산액	세부 내역
3개년 평균	407,010	인건비 ¹⁾ 316,644, 운영비 ²⁾ 55,500, 사업비 34,866
		¹⁾ 시설장 포함 6명 기준 (사회복지시설 종사자 인건비 지급 기준 준용) ²⁾ 서리풀노리학교 양재1동점(654㎡) 운영비로 추계

아. 운영평가위원회 심의결과 : 적정(별첨)

3. 향후계획

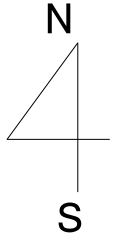
- 2026. 4. : 위탁운영체 모집 공고(공개경쟁)
- 2026. 5. : 민간위탁 적격자 심의위원회 개최
- 2026. 7. : 위수탁 협약체결

4. 참고사항

- 관계법령
 - 『영유아보육법』 제3조(보육이념)
 - 『서울특별시 서초구 공공형 실내놀이터 조성 및 운영에 관한 조례』 제12조(위탁운영)
 - 『서울특별시 서초구 행정사무의 민간위탁에 관한 조례』 제5조(의회동의 및 보고) 제1항
 - 『서울특별시 서초구 행정사무의 민간위탁에 관한 조례』 제11조(협약체결) 제2항

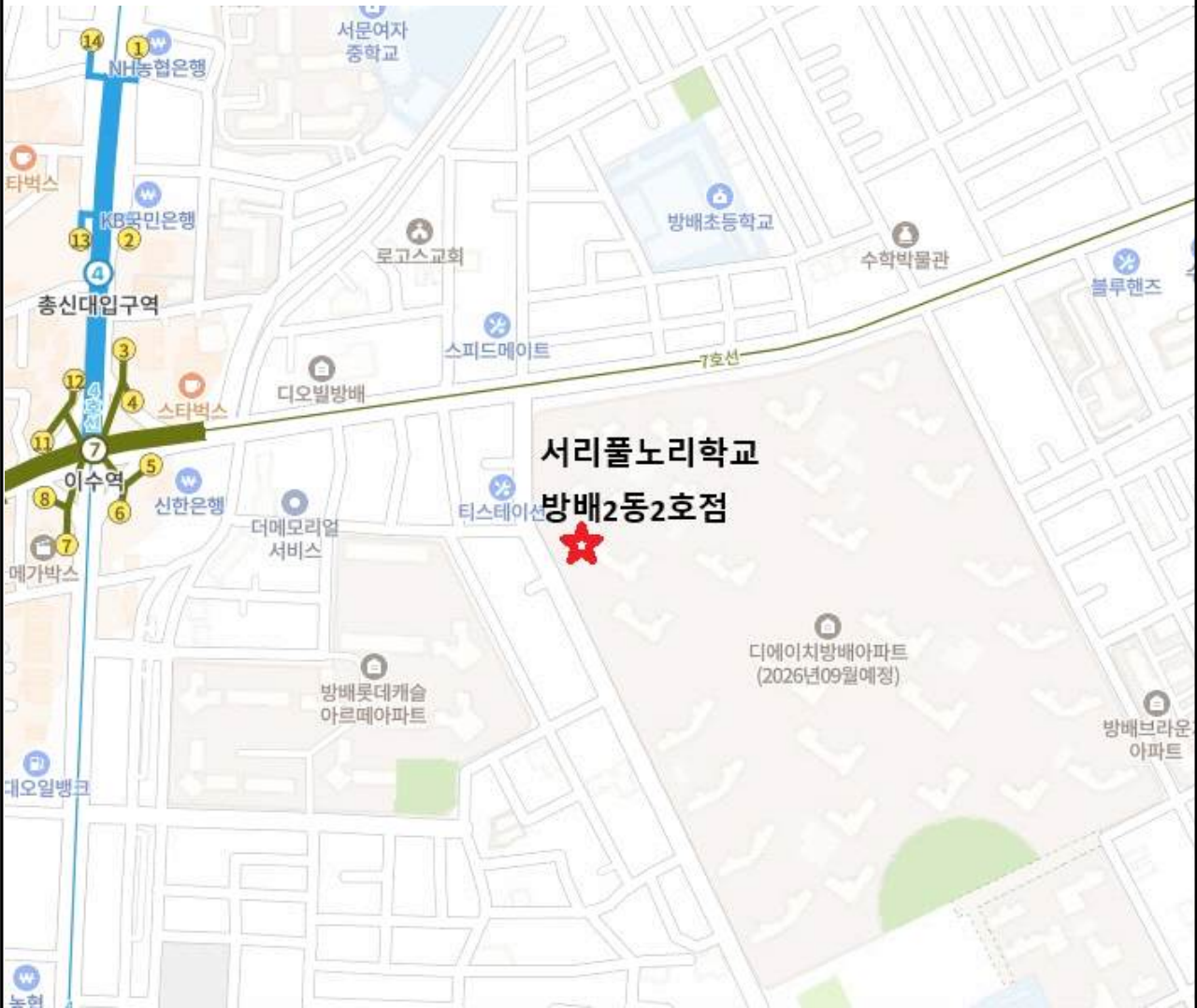
붙임

시설 위치도



시설명 : 서리풀노리학교(서울형 키즈카페) 방배2동2호점

주소 : 서울특별시 서초구 방배동 946-8(방배5구역 A블럭 돌봄시설 지상1층)



지역여건

- 2026년 방배5구역 내 준공 후 3,064세대가 입주하여 영유아 놀이공간 수요증가로 방주교회 1층 방배2동1호점과 더불어 영유아 실내놀이 허브역할 가능
- 주위 내방역, 이수역, 방배역, 사당역과 근거리에 위치하여 접근성이 좋아 인근 동작구, 관악구 등 서울시민들의 유입이 활발할 것으로 예상 됨

붙임

현장사진



사진설명

시설 조감도(방배5구역 A블럭 돌봄시설 지상1층)

붙임**민간위탁운영평가위원회 심의결과**

민간위탁운영평가위원회 심의결과 통보서			
안건명	서리풀노리학교(서울형 키즈카페) 방배2동2호점 운영(신규위탁)		
부서명 (주관부서)	여성보육과	부서장	여성보육과장 신은정 (6697)
		팀장	보육정책팀장 한재경 (6700)
		담당자	보육정책팀 정고운 (6709)
시설개요	소재지	서초구 방배동 946-8(방배5구역 A블럭 돌봄시설-1 지상1층)	
	시설규모	735㎡	
	시설용도	공공형 실내놀이터	
민간위탁 예정기간	○ 2026. 9. ~ 2029. 8.(3년)		
사업목적 및 위탁 내용	<p>○ 사업목적</p> <ul style="list-style-type: none"> - 미세먼지 등 외부환경의 제약없이 생활권 근거리에서 영유아들이 즐길 수 있는 공공형 실내놀이터를 제공하여 영유아의 놀이권 보장 <p>○ 위탁사무 내용</p> <ul style="list-style-type: none"> - 서리풀노리학교 방배2동2호점 시설관리 및 운영 전반에 관한 사항 - 시설관리 : 시설물 유지보수, 하자관리, 안전관리계획 수립 및 시행 등 - 조직관리 : 조직·인사관리, 시설운영위원회 관리 등 - 예산관리 : 예산·회계·결산 관리, 구매·계약 관리 등 - 사업관리 : 놀이 공간, 놀이 프로그램 운영, 이동 복지·보호·특화 사업 관리 등 - 물품 등 기타관리 : 물품 및 재산관리, 각종 홍보, 협력기관 발굴 등 		
심의결과	■ 적정		
	<p>○ 심의일자 : 2026. 3. 4.(수)</p> <p>○ 심의위원 : 총 10명 중 6명 출석</p> <p style="color: blue;">- 적정 의결</p>		
<p>「서울특별시 서초구 행정사무의 민간위탁에 관한 조례」 제6조의 규정에 따라 민간위탁운영평가위원회 심의 결과를 통보합니다.</p> <p style="text-align: center;">2026년 3월 4일</p> <p style="text-align: center;">서초구 기획재정국 기획예산과 (담당자/연락번호 : 김대우/02-2155-6396)</p> <p>여성보육과장 귀하</p>			

붙임

관계법령

「영유아보육법」

제3조(보육이념) ① 보육은 영유아의 이익을 최우선적으로 고려하여 제공되어야 한다.

② 보육은 영유아가 안전하고 쾌적한 환경에서 건강하게 성장할 수 있도록 하여야 한다.

③ 영유아는 자신이나 보호자의 성, 연령, 종교, 사회적 신분, 재산, 장애, 인종 및 출생지역 등에 따른 어떠한 종류의 차별도 받지 아니하고 보육되어야 한다.

「서울특별시 서초구 공공형 실내놀이터 설치 및 운영에 관한 조례」

제12조(위탁운영) ① 구청장은 공공형 실내놀이터를 효율적으로 운영하기 위해 필요한 경우에는 공공형 실내놀이터의 운영에 관한 업무 일부 또는 전부를 법인 또는 단체 등에 위탁할 수 있다.

② 제1항에 따라 공공형 실내놀이터를 위탁하는 경우 필요한 절차 및 방법 등 이 조례에서 정하지 않은 사항은 「서울특별시 서초구 행정사무의 민간위탁에 관한 조례」에 따른다.

「서울특별시 서초구 행정사무의 민간위탁에 관한 조례」

제4조(민간위탁 대상사무 및 기준) ① 구청장은 법령이나 조례에서 정한 구청장의 소관사무 중 조사·검사·검정·관리업무 등 국민의 권리·의무와 직접 관계되지 아니하는 다음의 사무를 민간위탁 할 수 있다.

1. 단순 사실행위인 행정작용
2. 능률성이 현저히 요청되는 사무
3. 특수한 전문지식이나 기술을 요하는 사무
4. 기타 시설관리 등 단순행정 관리사무

제5조(의회동의 및 보고) ① 구청장은 제4조제1항 각 호 사무에 대해 민간위탁을 하고자 하는 경우 서울특별시 서초구의회(이하 “구의회”라 한다)의 동의를 받아야 한다.

제11조(협약체결) ② 위탁기간은 3년 이내로 한다.